

ΔΕΛΤΙΟ

ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ

Δυνάμει του περί Πώλησης Ευνοπήθου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού
 Διανέμματος του 2019

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το περί Πώλησεως Ευνοπήθου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διάταγμα του 2019, το οποίο εκδόθηκε δυνάμει των διατάξεων του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκεύσεως Ακινήτων Νόμου, θα πωληθεί σε ηλεκτρονικό πλειστηριασμό μετά από αίτηση της Gordian Holdings Ltd η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από τον Υπάλληλο Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού ή τον εργοδότη αυτού ACB E-auctions Ltd, αρ. τηλ. 22-222230, ηλεκτρονική διεύθυνση info@eauctions-cy.com.

Η πώληση θα διεξαχθεί μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού στην Ιστοσελίδα Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού www.eauction-cy.com, στις 02/08/2021 και ώρα 10:00 π.μ.

Μοναδικός Αριθμός Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού: **ROBC1YT3PW**

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

α/α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/Ενορία/Κοινότητα	Τοποθεσία ή Οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ.	
1	0/1802	30 / 38E2 429	Λευκωσία Δήμος Τσερίου	Κοκκινόρασιδία	Χωράφι	9250	1441/3700
2	6/217	30 / 38W2 273	Λευκωσία Δήμος Τσερίου	Κατσόχοιρος	Χωράφι	1905	1/2
3	6/218	30 / 38E2 274	Λευκωσία Δήμος Τσερίου	Κατσόχοιρος	Χωράφι	967	1/2
4	6/149	30 / 38E2 200	Λευκωσία Δήμος Τσερίου	Κατσόχοιρος	Χωράφι	1236	265/1236
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €372.000							
Ποσό εγγύησης: €37.200							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ευνοήθης/ος/ες αποφάσεως οφειλέτης.
3. Ο Ψηλότερος Προσφοροδότης πρέπει να έχει υπόψη του ότι, το υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης (αποδεχόμενης τιμής προσφοράς μείον το ποσό της εγγύησης) πρέπει να πληρωθεί στον ευνοήθης δανειστή, διαφορετικά χάνει το ποσό της εγγύησης και έχει ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Η πώληση των ακινήτων ενδέχεται να υπόκειται σε Φ.Π.Α. Οι πιο πάνω επιφυλασόμενες τιμές πώλησης δεν περιλαμβάνουν τον Φ.Π.Α. Ενδεχόμενος Φ.Π.Α θα είναι πληρωτέος επιπρόσθετα από την τιμή πώλησης και θα βαρύνει τον αγοραστή.
5. Το ποσό της εγγύησης συμμετοχής θα πρέπει να καταβληθεί όχι νωρίτερα από επτά (7) εργάσιμες μέρες πριν την ορισθείσα ημέρα του ηλεκτρονικού πλειστηριασμού και το αργότερο μέχρι και ώρα 15:00, δύο (2) πλήρεις εργάσιμες ημέρες πριν την ορισθείσα ημέρα του ηλεκτρονικού πλειστηριασμού.
6. Τα ακίνητα αφορούν μερίδια τεσσάρων συσχεόμενων βιομηχανικών χωραφιών, τα οποία αντιστοιχούν σε δύο κενά (υπό διαίρεση) οικόπεδα. Υπάρχει μια βιομηχανική αποθήκη/ κτίριο που χωροθετείται στο βόρειο τμήμα των ακινήτων, ωστόσο δεν βρίσκεται στο μερίδιο και δεν λαμβάνεται υπόψη.
7. Το ακίνητο με αριθμό εγγραφής 0/1802 διαθέτει Πωλητήριο Έγγραφο το οποίο αφορά Ηλεκτρικό Υποσταθμό της Α.Η.Κ.

Ημερομηνία: 11/05/2021



GORDIAN
H O L D I N G S